



MČ PRAHA – BŘEZINĚVES

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

Městská část Praha – Březiněves Zastupitelstvo městské části

Přehled přijatých usnesení ze 14. zasedání ze dne 18. 09. 2023

Usnesení č. 1.14/23

- a) Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje program 14. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.
- b) Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje ověřovatele zápisu zastupitelku Zdenku Chaloupeckou a 1. místostarostu Zdeňka Korinta. Jako zapisovatelku tajemnici úřadu Martinu Vilímkovou.
- c) Plnění usnesení z 13. zasedání vzali zastupitelé na vědomí.

Usnesení č. 2.14/23

Zastupitelstvo MČ Praha - Březiněves schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 31. 7. 2023 na VZ: Realizace zábrán za bránami na fotbalovém hřišti se společností ABP HOLDING a.s., Thámova 21/34, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČ: 15268446. Jedná se o navýšení ceny VZ ve výši 63.820,- Kč bez DPH, ke kterému došlo vícepracemi specifikovanými ve změnovém listu, který je přílohou dodatku. Nová cena díla dle tohoto dodatku je 913.778,80 Kč bez DPH.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání dodatku.

Usnesení č. 3.14/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje:

- a) Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s PREDistribuce a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČ: 27376516, v rámci stavební akce: Praha 8 – Březiněves, ul. K Březince, VOTS ZŠ Březiněves, za jednorázovou náhradu za zřízení výše uvedeného věcného břemene ve výši 1.000 Kč bez DPH.
- b) Dohodu o převodu práv a povinností se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČ: 27376516, ke stavbě energetického díla VOTS ZŠ Březiněves, S – 148986.

Usnesení č. 4.14/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje nejvýhodnější cenovou nabídku ve výši 1.358.500,- Kč bez DPH od společnosti ABP Holding a.s., IČ: 15268446, se sídlem Thámova 21/34, 1865 00 Praha 8, Karlín na VZMR: Realizace zastřešení vstupního prostoru budovy B CZSSB formou design and build.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Usnesení č. 5.14/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje:

- a) Nejvýhodnější cenovou nabídku ve výši 395.000,- Kč bez DPH od společnosti IMPERCOMM, spol. s.r.o., IČ: 49446479, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, na VZMR: Zajištění technického dozoru investora (TDI) při realizaci akce Výstavba dvojdomu se služebními byty. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.
- b) Nejvýhodnější cenovou nabídku ve výši 197.000,- Kč bez DPH od společnosti IMPERCOMM, spol. s.r.o., IČ: 49446479, Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, na VZMR: Zajištění koordinátora BOZP při realizaci akce Výstavba dvojdomu se služebními byty.
Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Usnesení č. 6.14/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje revokaci usnesení č. 2.11/23 ze dne 26.6.2023 v následujícím znění: Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje:

- a) Záměr na prodej pozemku parc. č. 280/1, k. ú. Březiněves, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m², obec Praha, zapsáno na LV 321 pro k. ú. Březiněves, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha, předem známému zájemci: společnosti PREdistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČ: 27376516.

Na výše uvedeném pozemku je umístěna stavba bez čísla popisného nebo evidenčního – stavba technického vybavení ve vlastnictví PREdistribuce a.s. .

Cena pozemku, parc. č. 280/1 k. ú. Březiněves, je stanovena na základě znaleckého posudku č. 011405/2023, ze dne 1.3.2023, v celkové výši 95.050,- Kč.

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn od 7.6.2023 do 23.6.2023.

- b) Kupní smlouvu ev. č. PRE: KV/G33/16382/2363601, se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČ: 27376516. Předmětem smlouvy je prodej pozemku parc. č. 280/1 k. ú. Březiněves, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m², obec Praha, zapsáno na LV 321 pro k. ú. Březiněves, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha, za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku č. 011405/2023, ze dne 1.3.2023, v celkové výši 95.050,- Kč Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Usnesení č. 7.14/23

Zastupitelé MČ Praha – Březiněves nemají vůči vlivu stavby 518 a 519 na životní prostředí žádné připomínky a námítky. Zastupitelé souhlasí s materiály k EIA a se stavbou obou úseků za podmínek opakovaně uváděných ve svých usneseních a v specifikovaných níže:

Podmínky

1. Výstavba přeložky II/243 musí začít v předstihu před stavbami silničního okruhu kolem Prahy 518 Ruzyně – Suchdol, 519 Suchdol – Březiněves.
2. Protihlukové valy u staveb MÚK Březiněves a 519 a v místě rozšířeného úseku Cínovecká budou vysoké min. 10 m a to nad úroveň vozovky.
3. Na koruně protihlukového valu zmiňovaných v bodě 2 budou vybudovány protihlukové stěny min. 3 m vysoké.
4. Před a za protihlukovými stěnami bude vysazena stromová vegetace, která bude plnit funkci biofiltru.
5. U objektů ve vzdálenosti do 280 m od okruhu požadujeme provést výměnu nevyhovujících oken před zahájením stavebních prací za zvukotěsná okna nejen se silnějšími skleněnými tabulemi, ale také se speciálními zvukotěsnými fóliemi, které jsou umístěny mezi skleněnými tabulemi
6. Protihluková opatření kolem všech částí staveb 519 a MÚK Březiněves, včetně nájezdových ramp, musí splňovat nejpřísnější kritéria. V místě dotčených výstavbou 519 a MÚK Březiněves budou vysázeny izolační pásy zeleně. Vysázeny budou podél skládky, směrem k jižní, jihozápadní a jihovýchodní části katastru MČ Praha-Březiněves v maximální šířce dle norem a možností.
7. Výměna povrchu v ulici Cínovecká (od místa sjezdu od křižovatky MÚK Březiněves do místa nultého kilometru D8) za speciální nízko-hlučný asfalt.

Usnesení č. 8.14/23

Zastupitelstvo MČ Praha - Březiněves uděluje souhlas, aby ředitel CZSSB uzavřel s firmou Lenka Kořínková, IČ: 19664346, Vzdálená 475/3, Praha – Březiněves smlouvu o podnájmu prostor sloužících k podnikání na dobu určitou, od 19.9.2023 do 31.12.2023, k místnosti č. 05 malý sál o výměře 30 m², WC pro ženy a WC pro muže, až 4 hodiny týdně dle potřeby. Po dohodě s nájemcem lze i jinak.

Usnesení č. 9.14/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Darovací smlouvu s SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Praha – Březiněves, pobočný spolek, se sídlem U Parku 140/3, 182 00 Praha – Březiněves, ve výši 58.417,- Kč na dofinancování projektu: BřeziněFest 2023, který se uskutečnil v sobotu 2.9.2023. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Usnesení č. 10.14/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Úpravy rozpočtu za 9/2023, dle předloženého znění.

Usnesení č. 11.14/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Smlouvu o spolupráci s panem H.T.T., bytem Praha 8. Investiční příspěvek ve výši 588.000,- Kč bude využit na rozšíření kapacit stávajících či vybudování zcela nových staveb a zařízení pro veřejnou infrastrukturu, včetně zajištění občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, zdravotní služby či kulturu a zajištění kapacit veřejných služeb.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zdeněk Korint
1. místostarosta MČ Praha - Březiněves

Ing. Jiří Haramul
starosta MČ Praha – Březiněves